



Nordkappregionen Havn IKS
The port of North Cape

Møteinnkalling

Utvalg: Nordkappregionen Havn IKS

Møtested: Havnekontoret/Teams

Dato: 01.09..2021

Tidspunkt: 10:00

Medlemmer:

Yngve Kristiansen	LEDER
Hugo Salamonsen	NESTL
Ann Kristin Samuelsen	MEDL
Bjørg Sølvi Pettersen	MEDL
Toril Svendsen	MEDL
Torkjell Johnsen	MEDL
Arnkjell Bøgeberg	MEDL

Vararepresentantene møter etter nærmere beskjed.



Nordkappregionen Havn IKS
The port of North Cape

Saksliste

PS 17/21 Godkjenning av møteprotokoll

PS 18/21 Referatsaker.

RS 9/21 Ansettelse av økonomisjef og havneinspektør -Unntatt offentlighet

RS 10/21 Nordkappregionen Havn Holding AS-møtereferat fra Generalforsamling

RS 11/21 Økonomisk oversikt for Nordkappregionen Havn IKS pr. august 2021

PS 19/21 Sjarkhavn I Honningsvåg

PS 20/21 Tap på fordringer – Unntatt offentlighet

PS 17/21 Godkjenning av møteprotokoll

Havnefogdens innstilling.

Styret godkjenner møteprotokoll av 10.06.2021

PS 18/21 Referatsaker

Havnefogdens innstilling.

Følgende saker referert for styret og tatt til orientering.

RS 9/21 Ansettelse av økonomisjef og havneinspektør

RS 10/21 Nordkappregionen Havn Holding AS – møtereferat fra generalforsamling.

RS 11/21 Økonomisk oversikt for Nordkappregionen Havn IKS pr. august 2021



Nordkappregionen Havn IKS

The port of North Cape

Deres ref:

Vår ref:
2021/448-3464/2021

Saksbeh:
Leif Gustav Prytz Olsen
Tlf: 78476450

Arkivkode:

Dato:
10.08.2021

PS 19/21 Etalbering av «Sjarkhavn» i Honningsvåg

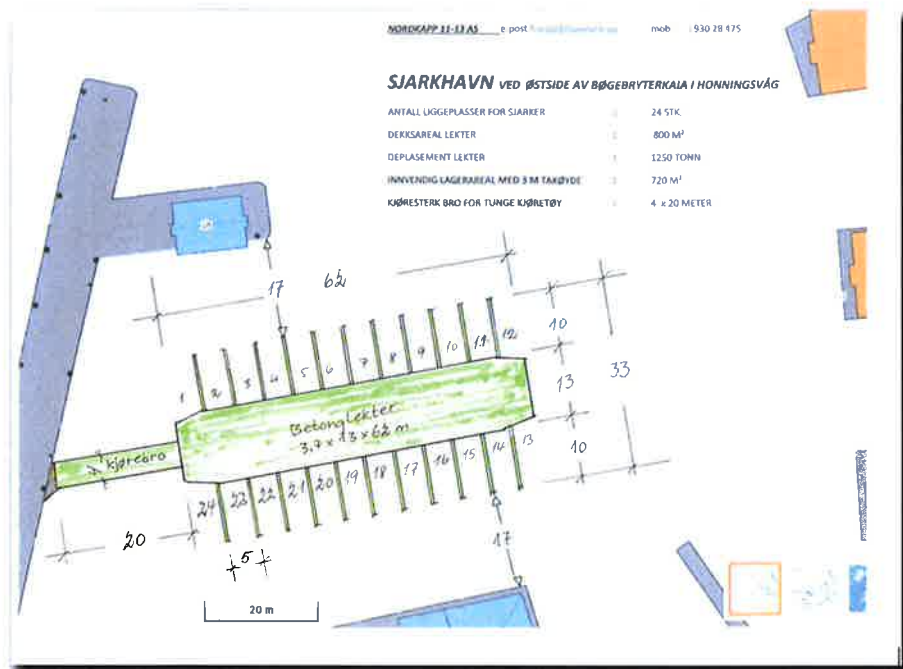
Havnefogdens forslag til vedtak:

Havnestyret gir honnør til tiltakshaver for å ha utviklet omsøkte konsept. Imidlertid viser nærmere vurderinger at en plassering som omsøkt vil være inngripende og også hindre annen bruk av vår kai – bølgebryterkaia og videre kunne føre til unødvendige investeringer i den videre utvikling av de nærliggende fiskerihavnene. Havnestyret kan i hht disposisjonsavtalen mellom NRH IKS og Nordkapp kommune derfor ikke tillate at «Sjarkhavn» etableres som omsøkt på - og ved Bølgebryterkaia i Honningsvåg indre havn.

Havnestyret anmoder likevel tiltakshaver å finne mer egnet lokalisering, gjerne i samarbeide med NRH IKS.

Søknad om å etablere «Sjarkhavn» i Honningsvåg

Det er fremmet søknad om å få tillatelse til å etablere er ny «Sjarkhavn» i Honningsvåg indre havn. I prospektet er det fremlagt et ombygget betongleker med lagerlokale og 24 plasser til mindre fiskefartøy.



Havnefogdens vurdering av tiltaket

I NRH opererer vi for øyeblikket med en venteliste på 5-10 bryggeplasser i Honningsvåg og Nordvågen samlet. I Nordkapp kommune har nå vi en etterspørsel på anslagsvis 20-30. Dette tallet vil følgelig variere.

Ventelisten indikerer imidlertid at det fortsatt er etterspørsel bryggeplasser.

Vårt strategiske hovedmål:

«Nordkappregionen Havn IKS skal sammen med sine samarbeidspartnere utvikle selskapet og regionen slik at man kan imøtekomme de behovene som næringslivet etterspør i dag- og i fremtiden.....»

Mål Innen fiskeri:

«Forutsigbarhet og god infrastruktur rettet mot en differensiert fiskeriflåte og havbruksnæring»

Overnevnte føringer fra styret fører følgelig til at havnefogden har fattet betydelig interesse i det omsøkte tiltaket for å vurdere om det kan være hensiktsmessig å legge til rette for å få det etablert i Honningsvåg indre havn.

Fordi vårt sammenlignbare fortrinn er vår geografiske plassering nær rike fiskefelt i Barentshavet er det både riktig og viktig å stadig fokusere på utvikling og modernisering av infrastrukturen til fiskeriaktørene.

Nordkappregionen Havn (NRH) sin strategi for å bidra til å utvikle infrastrukturen til kystflåten – og bakgrunnen for at «Sjarkhavn» ikke kan anbefales med dagens plassering

Basert på kvotesystemet kan fiskefartøy - enkelt beskrevet - deles inn i tre grupper; 1: inntil 11m, 2: inntil 15m og 3: havgående fartøy over 15m.

Sistnevnte gruppe bruker i all hovedsak eksisterende faste kaier.

Omsøkte tiltak – «sjarkhavnen» - er tilpasset gruppe 1 (inntil 11m). Disse fartøyene er de minste kystfartøyene og er som følge av sin begrensede lengde, masse og volum egnet til å ligge i flytende bryggeløsninger. Til denne fartøysgruppen investerer NRH målrettet for i samtlige av våre fiskevær mht flytebrygger.

Nye og mer moderne fartøy i gruppe 2 (inntil 15m) fremstår i dag med stor masse, stor bredde (6m) og dypgående. Dette fører til at flytende bryggeløsninger med utriggere til disse fartøyene ennå ikke er tilgjengelig med kostnads- og arealeffektive løsninger i markedet. Fartøy av denne typen illustreres med vedlagte foto av det lokalt eide fiskefartøyet «Thor Arild».



Foto: Kyst og Fjord

For å imøtekomme ønsket utvikling i Nordkapp, hvor lokale og fremmede fartøy av også denne typen (gruppe 2) skal kunne drifte fra Honningsvåg eller Nordvågen, **må** det være kaier tilgjengelig. I dag er det kun innersiden av Bølgebryterkaia i Honningsvåg som egner seg til dette formålet ved lengre opphold. Alternativet er svært kostnadskrevenende (pr liggeplass) flytende løsninger.

Plasseringen av omsøkte «Sjarkhavn» vil hindre NRH IKS å legge til rette for denne fartøysgruppen. Det er ikke en ønsket utvikling. Havnefogden kan av den grunn alene ikke se at samfunnet er tjent med at fartøy i denne gruppen ikke skal finne egnede kaifasiliteter i Honningsvåg. Over tid vil etablering av «Sjarkhavn» trolig føre til at havna må investere i nye kaifasiliteter for denne flåtegruppen (gruppe 2 – 15m). Det vil være økonomisk unødvendig, finansielt utfordrende og miljømessig uheldig.

Dagens situasjon i det omsøkte havneområdet

I dag leier havna ut kaiplass til Bukser og Berging AS til losbåt og andre fiskefartøy samt et par fartøy i opplag. Sistnevnte fartøy er ikke ønsket, men mangel på lovhjemmel og andre forhold har gjort det vanskelig å fjerne disse. Dette fører til for liten utnyttelse av infrastrukturen / kaien til aktive fartøy. Det arbeides imidlertid med saken. På sikt skal innersiden av bølgebryterkaia frigjøres til fartøyer i «gruppe 2» - 15 m. Begrunnelsen er at det er svært høye kostnader forbundet med å etablere kaier / flytende kaier til denne fartøygruppen hvis det må gjøres i nærliggende fiskevær.

Som ett av flere dimensjoneringskriterier for manøvrering inn/ut av bås i flytebrygge må det minst være 15 m klaring for 11 meter lange fartøy. Ved at fartøy med 6 m bredde eller mindre ligger ved Bryggen (hotell-kaien) kan det hverken flyttes fartøy ut fra sjarkhavnen eller seiles inn/ut til/fra bølgebryterkaia. Videre vil flo/fjære sammen med vind gjøre at «Sjarkhavnen» vil bevege seg sideveis noen meter. Det samme gjelder i forhold til vår kai - Bølgebryterkaia. Dette vil ytterligere både begrense og også stoppe adkomst og utseiling. En slik situasjon gjør ytterligere de forhold beskrevet ovenfor vanskelig og gjør bruk av indre havn videre uforutsigbar og uegnet.

Videre ligger – som kjent - bryggeløsningen til losbåten også på innersiden av Bølgebryterkaien. En flytting er mulig men vil ved uansett valg av løsning tilby dårligere fasiliteter for denne særdeles viktige virksomheten i Honningsvåg havn. Bukser & Berging AS har også leieavtale med havna.

Andre økonomiske konsekvenser

Ved etablering av «Sjarkhavn» vil NRH lide økonomisk tap ved bortfall av inntekt, kostnader ved flytting av losbåt samt få begrensinger ved utvidelse av vårt eget eksisterende bryggeanlegg i Vågen Park. Disse kostnadene vil følgelig «Sjarkhavn SUS» måtte dekke.

Vurdering av «Sjarkhavn»

Denne type bryggeløsning for den minste sjarkflåten representerer i og for seg noe nytt; utriggere for arealeffektiv parkering av fartøy til en lekter med dedikert lagerrom/bygg tilgjengelig med kjøresterk landgang og adkomst.

I en kommune som Nordkapp med svært begrenset landareal til type lager for fiskere synes en slik løsning å være en mulig veg videre for å både få en noe mer effektiv drift av fiskefartøy og kanskje også gjøre fiskeryrket mer attraktivt for ungdom.

Andre fortrinn med omsøkte plassering er at den vil ligge godt skjermet og med bra parkeringskapasitet for biler.

En plassering av en slik flåte i Honningsvåg indre havn er relativt sett svært arealkrevende og vil derfor føre til en sterk svekkelse av nytten av eksisterende infrastruktur for andre brukere.

Selv om flere fiskere kanskje ønsker å operere ut fra Honningsvåg, vurderes omsøkte plassering - av årsaker beskrevet ovenfor – å ikke være tjenlig eller hensiktsmessig på omsøkt sted.

Ulempene får større negativ virkning enn fordeler for vårt fiskerisamfunn og havnedrift.

En mer egnet plassering synes fra havnefogdens ståsted å kunne være Nordvågen hvor en plassering i mindre grad synes å få negativ virkning på andre og kan bidra til å styrke stedets fiskerivirksomhet på en god måte. Der er også fortsatt bra parkeringskapasitet for biler.

Havnefogden bidrar gjerne med å finne alternativ lokalisering for «Sjarkhavn».

PBL -Reguleringsbetingelser / arealplan / søknad om tillatelse og Lov om Havner og Farvann

Det omsøkte arealet til «Sjarkhavn» er regulert til *farled*. Havnefogden legger følgelig til grunn at dette er gjort for å sikre adkomst til tilstøtende kaier. Blant disse er Bølgebryterkaien. I Lov om Havner og Farvann - §14 fremkommer det at tiltak som dette ikke kan gis tillatelse til med mindre det gis dispensasjon eller ved at arealplanen endres. Fordi tiltaket er i kommunens sjøområde er kommunen selv tillatelsesmyndighet.

I hht Disposisjonsavtalen inngått mellom Nordkapp kommune og havna, fremstår NRH som eier av Bølgebryterkaia. I hht PBL § 21-6 kan kommunen avvise søknaden dersom det synes å være åpenbart for bygningsmyndigheten at tiltakshaver ikke har de privatrettslige rettigheter søknaden forutsetter. Havnefogden legger til grunn at havnestyret – med bakgrunn i overnevnte - ikke samtykker i at Bølgebryterkaien kan benyttes for innfesting eller tilkøpling til for «Sjarkhavnen» og dermed at kommunen som myndighet følger opp sin samordningsplikt i hht PBL § 21-5.

Leif Gustav P. Olsen
Havnefogd



Nordkappregionen Havn IKS

The port of North Cape

Saksbehandler.KLP

Unntatt offentligheten –Off.1.§13

Tap på fordringer/avskrivninger

Havnestyret godkjenner avskrivninger/tap på fordringer på til sammen kr. 60.280,-
Beløpet avskrives på konto nr. 14707.1100.330

Saksfremlegg.